



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

34. St-12/2017-53

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU po sucu Mirjani Chour Hršak, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ARHIMONT d.o.o. za graditeljstvo, projektiranje i nadzor objekata te usluge, Zagreb, Folnegovićeva 1a, OIB 08788167628, nakon održanog ispitnog ročišta dana 11. prosinca 2019.

riješio je

- I. Utvrđene tražbine u stečajnom postupku nad dužnikom ARHIMONT d.o.o. za graditeljstvo, projektiranje i nadzor objekata te usluge, Zagreb, Folnegovićeva 1a, OIB 08788167628, su:

VJEROVNICI I. VIŠEG ISPLATNOG REDA

R. br.	Ime i prezime vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)			Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka izvršne isprave ako se tražbine zasniva na izvršnoj ispravi
						Ukupno	Od toga					
							Bruto plaća	Neto plaća				

R. br.	Ime i prezime	OIB vjerovni	Adresa /	Iznos prijavl	Pravna osnova	Iznos priznate tražbine (kn)			Pravna osnova	Iznos ospo	Razlog ospora	Oznaka
1	Republika Hrvatska, HZMO - Doprinos za mirovinsko osiguranje I stup	84397956623	A. Mihanovića 3, 10000 Zagreb	83.367,47	Neplaćeni obvezni doprinosi	83.367,47			Neplaćeni obvezni doprinosi			Obrasci JOP PD
2	Republika Hrvatska, HZMO - Regos - Doprinos za mirovinsko osiguranje II. Stup	84397956623	A. Mihanovića 3, 10000 Zagreb	24.368,65	Neplaćeni obvezni doprinosi	24.368,65			Neplaćeni obvezni doprinosi			Obrasci JOP PD
3	Republika Hrvatska, HZZO - Doprinos za zdravstveno osiguranje	02958272670	Margaretska 3, 10000 Zagreb	80.899,66	Neplaćeni obvezni doprinosi	80.899,66			Neplaćeni obvezni doprinosi			Obrasci JOP PD
4	Republika Hrvatska, HZZO - Doprinos za zdravstveno osiguranje - ZNR	02958272670	Margaretska 3, 10000 Zagreb	2.613,26	Neplaćeni obvezni doprinosi	2.613,26			Neplaćeni obvezni doprinosi			Obrasci JOP PD

R. br.	Ime i prezime	OIB vjerovni	Adresa /	Iznos prijavl	Pravna osnova	Iznos priznate tražbine (kn)			Pravna osnova	Iznos ospo	Razlog ospora	Oznaka
5	Republika Hrvatska, Državni proračun - Doprinos za zapošljavanje	18683136487	Avenija Dubrovnik 32, 10000 Zagreb	8.878,70	Neplaćeni obvezni doprinosi	8.878,70			Neplaćeni obvezni doprinosi			Obrasci JOP PD
6	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb - Porez i prirez na dohodak	18683136487	Avenija Dubrovnik 32, 10000 Zagreb	21.017,11	Neplaćeni porez i prirez	21.017,11			Neplaćeni porez i prirez			Obrasci JOP PD
7	Mirsad Mustedanagić	60831327444	Bukovac gornji 68, 10000 Zagreb	136.372,00	Neisplaćene plaće od 12/2016-07/2019	136.372,00	174.500,00	136.372,00	Neisplaćene plaće od 12/2016-07/2019			
UKUPNO:				357.516,85		357.516,85	174.500,00	136.372,00		0,00		

VJEROVNICI II. VIŠEG ISPLATNOG REDA

R. br.	Tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
1	Odvjetnica Nicole Kwiatkowski	34404737754	Prilaz Gjüre Deželića 70, 10000 Zagreb	57.238,54	Računi	57.238,54	Računi			
2	Odvjetnica Jaka Ćurić	85185280071	Pavla Hatza 23, 10000 Zagreb	223.825,00	Isporučene radnje	223.825,00	Isporučene radnje			
3	Lovro Ivić	78668844528	Prilesje I. odvoja k 3, 10000 Zagreb	928.186,87	Rješenja suda Ovr-2543/18	6.250,00	Rješenja suda Ovr-2543/18	921.936,87	Iznos tražbina po predmetima Pn-924/2017 i P-3302/09 za naknadu štete nije pravomoćan te je na prvostupanjskom sudu tužbeni zahtjev vjerovnika u cijelosti odbijen, međutim vjerovnik je uložio žalbu koja još nije riješena.	Ovr-2543/18

R. br.	Tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniavaju na ovršnoj ispravi
4	Ante Mandić, Anđa Mandić zastupani po odvjetničkom društvu Ćurković i Šanjug d.o.o., Zagreb, Maksimirska 25	96700400364, 74239945536	Stonska 1. 10000 Zagreb	4.513.888,38	Parnični postupak P-2579/15	0,00	Parnični postupak P-2579/15	4.513.888,38	Vjerovnik ne prilaže pravomoćno rješenje/presudu nadležnog suda iz kojih je vidljivo da je parnični postupak okončan u korist vjerovnika	

R. br.	Tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasnivaju na ovršnoj ispravi
5	Raiffeisenbank Austria d.d.	53056966535	Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb	1.941.909,91	Ugovor o kreditu 08025020434 s dodatcima, Sporazum o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretninama 08025010051, Ugovor o otvaranju transakcijskog računa 5002007336, rješenje o ovrsi Ovr-591/15	1.941.909,91	Ugovor o kreditu 08025020434 s dodatcima, Sporazum o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretninama 08025010051, Ugovor o otvaranju transakcijskog računa 5002007336, rješenje o ovrsi Ovr-591/15		osporio vjerovnik Mirsad Musteda nagić jer se radi i tražbini koja je u cijelosti namirena	Ugovor o kreditu 08025020434 s dodatcima, Sporazum o osiguranju stjecanjem založnog prava na nekretninama 08025010051, rješenje o ovrsi Ovr-591/15

R. br.	Tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
6	Mirsad Mustedanagić	608313 27444	Bukovac gornji 68, 10000 Zagreb	104.25 9,00	Pozajmice	0,00	Pozajmice	104.25 9,00	Tražbina člana društva u vidu zajma kojim se nadomješta kapital društva je tražbina nižeg isplatnog reda sukladno čl. 408 st. 1. Zakona o trgovačkim društvima	

R. br.	Tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
7	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb	18683136487	Avenija Dubrovnik 32, 10000 Zagreb	153.982,54	Neplaćeni porez na dodanu vrijednost, porez na tvrtku, članarina i doprinos HGK, prisilna naplata kazni i sudskih pristojbi	153.982,54	Neplaćeni porez na dodanu vrijednost, porez na tvrtku, članarina i doprinos HGK, prisilna naplata kazni i sudskih pristojbi			Obrasci za PDV, rješenja
8	A1 Hrvatska d.o.o.	29524210204	Vrtni put 1, 10000 Zagreb	2.233,98	Računi	2.233,98	Računi			
9	HEP Elektro d.o.o.	43965974818	Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb	216,45	Računi	216,45	Računi			
10	HEP-Toplina d.o.o.	15907062900	Miševečka 15a, 10000 Zagreb	9.331,54	Računi	9.331,54	Računi			

R. br.	Tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
11	Grad Zagreb	61817894937	Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb	400,00	Komunalna naknada, troškovi ovrhe	400,00	Komunalna naknada, troškovi ovrhe			Klasa: UP/I-363-03/2016-15/0168, UP/I-363-03/2018-15/0136
12	Aling d.o.o.	67349852816	Folnegovićevo 6, 10000 Zagreb	78.055,05	Račun, presuda P-2508/2010 TS u Zagrebu	78.055,05	Račun, presuda P-2508/2010 TS u Zagrebu			P-2508/2010
13	Financijska agencija	85821130368	Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb	825,00	Računi	825,00	Računi			
14	Financijska agencija	85821130368	Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb	2.174,47	Računi	2.174,47	Računi			

R. br.	Tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasnivaju na ovršnoj ispravi
15	Zagrebački holding d.o.o., zastupnik po punomoćniku Tomislavu Biliću	85584865987	Ulica grada Vukovara 41, 10000 Zagreb	11.648,34	Računi, presude, ovršna rješenja	11.648,34	Računi, presude, ovršna rješenja			Povrv-5714/15, Povrv-5548/2016, Povrv-3956/2016, Ovrv-42558/17, Ovrv-12923/18, Ovrv-52031/18, Ovrv-16303/19
16	Vodopostroba i odvodnja d.o.o.	83416546499	Folnegovićevo 1, 10000 Zagreb	2.407,94	Računi	2.407,94	Računi			Ovrv-35321/18

R. br.	Tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
17	Hrvatske vode	28921383001	Ulica grada Vukovara 220	13.254,70	Naknada za uređenje voda	13.254,70	Naknada za uređenje voda			Klasa: UP/I-363-03/2012-81/0299, UP/I-363-03/2014-15/0367, UP/I-363-03/2016-15/0168, UP/I-363-03/2018-15/0136, UP/I-325-08/2018-08/088476
18	Ribarić d.o.o.	44610057862	Capraška 6, 10000 Zagreb	144.856,16	Presuda P-4757/10 TS u Zagrebu	144.856,16	Presuda P-4757/10 TS u Zagrebu			P-4757/10

R. br.	Tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
19	Su vlasnici zgrade u Zagrebu, stambeno-poslovna zgrada u Zagrebu, Folnegovićeva 1a, 1b, 1c / Radnička cesta 55, 55a, 57, 59, 59a zastupani po Upravitelju VDM Servis d.o.o.	93830136269	Folnegovićeva 1a, 1b, 1c / Radnička cesta 55, 55a, 57, 59, 59a	40.639,31	Računi, presuda	40.639,31	Računi, presuda			Povrv-8941/17-13

R. br.	Tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasnivaju na ovršnoj ispravi
20	Dino Marohnić, vl. Obrta Dinela, zastupnik od odvjetnice Irene Blauhorn, Tuškanova 10, 47000 Karlovac	32586183925	Kamanje 1b, 47282 Kamanje	1.709.539,20	Računi	1.709.539,20	Računi			
UKUPNO:				9.938.872,38		4.398.788,13		5.540.084,25		

TABLICA RAZLUČNIH VJEROVNIKA

R.br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osiguranje razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1	Raiffeisen bank Austria d.d.	53056966535	Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb	OPĆINSKI GRAĐANSKI U ZAGREBU, ZEMLJIŠNOK NJIŽNI ODJEL ZAGREB	1.863.295,33	Ugovor o kreditu 08025020434 s dodatcima, Sporazum o osiguranju stjecanjem	- k.o. TRNJE, kč. Br. 81/1, zk. Ul. 3809, poduložak 22, 308/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-

						<p>založnog prava na nekretnin ama 08025010 051, Ugovor o otvaranju transakcij skog računa 50020073 36, rješenje o ovrsi Ovr- 591/15</p>	<p>22) stan oznake ST-A2-1C, koji se nalazi na prvom katu drugog stubišta građevine A (Ulica Frana Folnegović a 1A), površine 93,70 m2, a orijentiran je u smjeru jug - istok - k.o. TRNJE, kč. Br. 81/1, zk. Ul. 3809, poduložak 492. 69/100000 ETAŽNO VLASNIŠ TVO (E- 492) garaža oznake G23-2, garaža površine 20,94 m2, a nalazi se u podrumu dva</p>
2	<p>Republika Hrvatska, Ministarst vo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb</p>	<p>1868313 6487</p>	<p>Avenija Dubrov nik 32, 10000 Zagreb</p>	<p>OPĆINSKI GRAĐANSKI U ZAGREBU, ZEMLJIŠNOK NJIŽNI ODJEL ZAGREB</p>	<p>199.656, 25</p>	<p>Rješenje Općinsko g suda u Zagrebu, Stalna služba u Dugom Selu, br. Ovr- 9142/15</p>	<p>- k.o. TRNJE, kč. Br. 81/1, zk. Ul. 3809, poduložak 22, 308/10000 0 ETAŽNO VLASNIŠ TVO (E- 22) stan</p>

							oznake ST-A2-1C, koji se nalazi na prvom katu drugog stubišta građevine A (Ulica Frana Folnegović a 1A), površine 93,70 m ² , a orijentiran je u smjeru jug - istok - k.o. TRNJE, kč. Br. 81/1, zk. Ul. 3809, poduložak 492. 69/100000 ETAŽNO VLASNIŠ TVO (E- 492) garaža oznake G23-2, garaža površine 20,94 m ² , a nalazi se u podrumu dva
UKUP NO:					2.062.95 1,58		

- II. Upućuju se vjerovnici Lovro Ivić, Prilesje I. odvojak 3, 10000 Zagreb, OIB: 78668844528, Ante Mandić, Stonska 1, 10000 Zagreb, OIB: 96700400364, Anđela Mandić, Stonska 1, 10000 Zagreb, OIB: 74239945536 i Mirsad Mustedanagić, Bukovac gornji 68, 10000 Zagreb, OIB: 60831327444 u parnicu radi utvrđivanja osporenih tražbina protiv stečajnog dužnika u roku osam dana od dana pravomoćnosti ovog rješenja, odnosno primitka drugostupanjske odluke. Ako vjerovnik ne pokrene parnicu u ostavljenom roku smatrat će se da je odustao od prava na vođenje parnice.

- III. Upućuje se vjerovnik Mirsad Mustedanagić, Bukovac gornji 68, 10000 Zagreb, OIB: 60831327444 na parnicu radi utvrđivanja osporene tražbine protiv vjerovnika Raiffeisenbank Austria d.d., Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb, OIB: 53056966535 u roku osam dana od dana pravomoćnosti ovog rješenja, odnosno primitka drugostupanjske odluke
Ako vjerovnik ne pokrene parnicu u ostavljenom roku smatrat će se da je odustao od prava na vođenje parnice.
- IV. Ovo rješenje objavit će se na e-Oglasnoj ploči suda.

Obrazloženje

Prijavljena potraživanja ispitana su na ispitnom ročištu u skladu s odredbom čl. 260. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/2017; dalje: SZ).

Prijavljena potraživanja smatraju se utvrđenim u dijelu kako je navedeno u izreci obzirom da ih je priznao stečajni upravitelj, a nisu osporena od vjerovnika na ispitnom ročištu, dok su za osporene tražbine vjerovnici upućeni u parnicu, primjenom čl. 266. st. 1. i 2. SZ-a.

Odluka u izreci utemeljena je na odredbi čl. 265., 266. i 267. SZ-a.

U Zagrebu 11. prosinca 2019.

SUDAC
MIRJANA CHOUR HRŠAK

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana po primitku rješenja, a ulaže se putem ovog suda u 3 primjerka. Pravo na žalbu ima svaki vjerovnik u dijelu koji se tiče njegove prijavljene tražbine, odnosno tražbine koju je osporio i stečajni upravitelj.

DNA:

1. Stečajnom upravitelju Dragutinu Romiću, Čepin, Ulica Papuka 28
2. Vjerovnicima osporenih tražbina
3. E-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **17892-28624**

Kontrolni broj: **0b975-9c4e5-54a15**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MIRJANA CHOUR HRŠAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.